

Hausgeldabrechnung 2006 (01.01.2006 bis 31.12.2006) WEG Musterstraße 1 in 04109 Leipzig

Eigentümer	Mustermann
Einheit	WE 1
Ihre MEA	101,62 MEA
MEA gesamt	1.000 MEA
Gesamteinheiten	10 WE

Abrechnungsposten:	Art:	Verteilungsschlüssel			Ausgaben/Einnahmen (-)		
		Gesamt:	Anteil:		Gesamt:	Anteil Wohn.:	
<u>Umlagefähige Kosten:</u>							
Grundsteuer	Grundsteuer 2006					1.262,75 €	140,60 €
Gebäudeversicherung	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		959,77 €	97,53 €
Haftpflichtversicherung	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		118,44 €	12,04 €
Hausbeleuchtung	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		321,05 €	32,63 €
Straßenreinigung	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		99,36 €	10,10 €
Biomüll	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		50,00 €	5,08 €
Restmüll	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		1.421,87 €	144,49 €
Hausmeister	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		2.227,20 €	226,33 €
Grundpreis Wasser	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		873,12 €	88,73 €
Servicepreis Abwasser	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		501,12 €	50,92 €
Niederschlagswasser	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		234,25 €	23,80 €
Heizkosten	Techem 2006					11.377,39 €	905,27 €
Summe umlagef. Kosten						19.446,32 €	1.737,52 €
<u>Nicht umlagefäh. Kosten:</u>							
Verwgeb. WEG	Anzahl. Whg.	10 WE	1 WE	1 WE		1.560,00 €	156,00 €
Verw.ggebühr Sondereigentum	Anzahl. Whg.	10 WE	1 WE	1 WE		960,00 €	96,00 €
Instandhaltung	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		100,58 €	10,22 €
Reparaturen	Sondereigentum					352,92 €	0,00 €
Zuweisung Rücklage	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		3.000,00 €	304,86 €
Summe nicht umlagef.						5.973,50 €	567,08 €
<u>Einnahmen:</u>							
Zinseinnahmen	MEA	1.000 MEA	101,62 MEA	101,62 MEA		-17,47	-1,78
Summe Einnahmen						-17,47	-1,78
Summe:						25.402,35 €	2.302,82 €

Ihr
Kostenanteil: 2.302,82 €
- Ihre Vorauszahlungen bis 31.12.2006: 2.544,00 €
Ergebnis/ Guthaben : -241,18 €